



PROJEKT PŘEMĚNY - ROZDĚLENÍ ODŠTĚPENÍM SLOUČENÍM

vyhotovený ve smyslu ustanovení § 14 a násl., § 250 a násl., § 280 a násl., a dalších ustanovení zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o přeměnách"), statutárním zástupcem zúčastněných společností:

Rozdělovaná společnost:

BRICOL – M, spol. s r.o.

IČ: 63490269

se sídlem Mikulovská 225, 691 42 Valtice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl. 21736
zastoupená jednatelem Ing. Peterem Dobešem, narozeným dne 25.3.1969, adresa
pobytu 914 41 Nemšová – Ľuborča, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika,

(dále jen „Rozdělovaná společnost“)

Nástupnická společnost:

BRICOL – M Budy s.r.o.

IČ: 23952792

se sídlem Mikulovská 225, 691 42 Valtice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl. 148293
zastoupená jednatelem Ing. Peterem Dobešem, narozeným dne 25.3.1969, adresa
pobytu 914 41 Nemšová – Ľuborča, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika,

(dále jen „Nástupnická společnost“)

(Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost dále také společně jako „Zúčastněné společnosti“)

I.

PŘEDMĚT A ÚČEL PROJEKTU, PROHLÁŠENÍ ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ, ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. **Předmětem** tohoto projektu rozdělení odštěpení sloučením (dále jen „Projekt“) je vymezení podmínek a pravidel rozdělení odštěpením sloučením a úprava práv a povinností Zúčastněných společností v průběhu realizace procesu rozdělení odštěpením sloučením, včetně postavení společníků a věřitelů Zúčastněných společností.
2. **Účelem** tohoto Projektu je provedení přeměny Zúčastněných společností formou rozdělení odštěpením sloučením, při němž dojde v souladu s ust. § 243 odst. 1 písm. b) bod 2 zákona o přeměnách a za splnění dalších podmínek stanovených zákonem o přeměnách k odštěpení vyčleněné části jmění Rozdělované společnosti, jak je tato část jmění specifikována níže v čl. IX. tohoto Projektu (dále jen „Vyčleněná část jmění“), a

k přechodu Vyčleněné části jmění na Nástupnickou společnost, přičemž nedojde k zániku Rozdělované společnosti. Jedná se o rozdělení ve formě odštěpení sloučením ve smyslu ust. § 243 odst. 1 písm. b) bod 2 zákona o přeměnách (*dále také jen „Rozdělení“*).

3. Rozdělení se v souladu s ust. § 14 a násl. zákona o přeměnách provádí podle tohoto Projektu.
4. **Právní účinky Rozdělení**, tedy odštěpení Vyčleněné části jmění Rozdělované společnosti a přechod Vyčleněné části jmění na Nástupnickou společnost, **nastanou ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.**
5. Zúčastněné společnosti (každá z nich) výslovně prohlašují, že:
 - splňují veškeré požadavky stanovené právními předpisy k plnění povinností dle tohoto Projektu,
 - nejsou v úpadku ani vůči nim nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, neprobíhá proti nim insolvenční řízení, ani nevstoupily do likvidace (ust. § 4 a § 5 zákona o přeměnách),
 - k Rozdělení není vyžadován souhlas žádného správního orgánu podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie (§ 15a zákona o přeměnách).
6. Zpráva o přeměně dle ust. § 24 a násl. zákona o přeměnách nebude zpracována z důvodů předpokládaných ust. § 27 písm. d) zákona o přeměnách.
7. Společník Zúčastněných společností se ve vztahu k Rozdělované společnosti i ve vztahu k Nástupnické společnosti v souladu s ust. § 9 zákona o přeměnách vzdal veškerých svých práv uvedených v § 7 zákona o přeměnách, jakož i práva na doplatek ve smyslu ust. § 250 odst. 3 zákona o přeměnách ve spojení s § 70 odst. 3 téhož předpisu a práva na doplatek ve smyslu § 250 odst. 4 zákona o přeměnách a udělil ve smyslu ust. § 8 zákona o přeměnách souhlas s tím, že jakákoli zpráva týkající se přeměny vyžadovaná zákonem o přeměnách nebude vypracována.
8. Důvodem Rozdělení je restrukturalizace podnikatelských aktivit Zúčastněných společností.
9. Rozdělovaná ani Nástupnická společnost nejsou příjemcem dotací.

II.

IDENTIFIKACE ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ (§ 250 odst. 1 písm. a) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovaná společnost:

BRICOL – M, spol. s r.o.

IČ: 63490269

se sídlem Mikulovská 225, 691 42 Valtice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl. 21736

právní forma: společnost s ručením omezeným

základní kapitál: 200.000,- Kč

rozsah splacení základního kapitálu: 100 %

Jediný společník: BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika,
výše vkladu: 200.000 Kč
rozsah splnění vkladové povinnosti : 100 %
výše podílu: 100 %; druh podílu: základní.

2. Nástupnická společnost:

BRICOL – M Budy s.r.o.

IČ: 23952792

se sídlem Mikulovská 225, 691 42 Valtice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl. 148293

právní forma: společnost s ručením omezeným

základní kapitál: 20.000,- Kč

rozsah splacení základního kapitálu: 100 %

Jediný společník: BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika,
výše vkladu: 20.000 Kč
rozsah splnění vkladové povinnosti : 100 %
výše podílu: 100 %; druh podílu: základní.

III.

INFORMACE O VÝMĚNĚ PODÍLŮ A VÝMĚNNÉM POMĚRU (§ 250 odst. 1 písm. c), § 280 odst. 1 písm. b), c) a d) zákona o přeměnách)

1. Jediným společníkem Rozdělované společnosti je společnost BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika, která vlastní základní podíl v Rozdělované společnosti ve výši 100 %, na který připadá vklad ve výši 200.000,- Kč, který je v plném rozsahu splacen.
2. Jediným společníkem Nástupnické společnosti je společnost BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika, která vlastní základní podíl v Nástupnické společnosti ve výši 100 %, na který připadá vklad ve výši 20.000,- Kč, který je v plném rozsahu splacen.
3. S ohledem na skutečnost, že se tatáž osoba podílí ve stejném poměru jak na Rozdělované společnosti tak na Nástupnické společnosti, stanoví tento Projekt v souladu s ust. § 289 zákona o přeměnách ve spojení s § 98 téhož předpisu, že **nedochází k výměně podílu** společníka Rozdělované společnosti za podíl v Nástupnické společnosti. Struktura společníků v Rozdělované společnosti i v Nástupnické společnosti zůstane po nabytí účinnosti Rozdělení beze změny, tj. společnost BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika bude i nadále jediným společníkem Rozdělované společnosti se 100 % podílem a bude nadále i jediným společníkem Nástupnické společnosti se 100 % podílem.
4. Vzhledem k tomu, že při Rozdělení nedochází k výměně podílů, nestanoví tento Projekt dle § 250 odst. 1 písm. c) zákona o přeměnách výměnný poměr podílů obsahující údaj o tom, kolik a jakých podílů nabude společník Rozdělované společnosti na Nástupnické společnosti, popřípadě údaj o tom, účast jakého společníka na Rozdělované společnosti

v důsledku odstěpení zanikne, s uvedením, jak se rozdělují podíly na Nástupnické společnosti mezi společníky Rozdělované společnosti a kritérium, na němž je toto rozdělení založeno a případný doplatek s určením jeho výše a doby splatnosti.

5. **Rozdělení nemá vliv na výši vkladu ani na výši podílu společníka Rozdělované společnosti.** Výše vkladu i výše podílu společníka Rozdělované společnosti zůstane Rozdělením nezměněna, tj. i po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku bude jediným společníkem Rozdělované společnosti BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika, se základním podílem v Rozdělované společnosti ve výši 100 %, na který připadá vklad ve výši 200.000,- Kč, který je v plném rozsahu splacen; podíl ve společnosti bude základní a nebude představován kmenovým listem.
6. **Rozdělení nemá vliv na výši vkladu ani na výši podílu společníka Nástupnické společnosti.** Výše vkladu i výše podílu společníka Nástupnické společnosti zůstane Rozdělením nezměněna, tj. i po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku bude jediným společníkem Nástupnické společnosti BRICOL DB Holding s.r.o., IČ 57280061, se sídlem 914 41 Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23, Slovenská republika, se základním podílem v Nástupnické společnosti ve výši 100 %, na který připadá vklad ve výši 20.000,- Kč, který je v plném rozsahu splacen; podíl ve společnosti bude základní a nebude představován kmenovým listem.
7. V důsledku Rozdělení nedochází k situaci předpokládané v § 250 odst. 4 zákona o přeměnách (tj. ke stavu, kdy snížení reálné hodnoty podílu dosavadního společníka Rozdělované společnosti v Rozdělované společnosti nemá být zcela nahrazeno reálnou hodnotou jeho podílu v Nástupnické společnosti), neboť jediný společník Rozdělované společnosti je současně jediným společníkem Nástupnické společnosti, a jakákoli změna reálné hodnoty jeho podílu v Rozdělované společnosti je tak kompenzována tomu odpovídající změnou reálné hodnoty jeho podílu v Nástupnické společnosti. Za účelem vyloučení jakýchkoli případných pochybností se jediný společník Zúčastněných společností výslovně vzdal práva na doplatek, a to v souladu s ust. § 9 zákona o přeměnách. Současně se jediný společník Zúčastněných společností postupem podle § 9 zákona o přeměnách výslovně vzdal i dalších svých práv uvedených v § 7 zákona o přeměnách a udělil souhlas ve smyslu § 8 zákona o přeměnách, a to jak ve vztahu k Rozdělované společnosti tak i ve vztahu k Nástupnické společnosti.

IV.

ROZHODNÝ DEN ROZDĚLENÍ, ÚČETNÍ ASPEKTY

(§ 250 odst. 1 písm. d) zákona o přeměnách)

1. **Rozhodným dnem Rozdělení** ve smyslu ust. § 10 zákona o přeměnách je **01.01.2026** (*dále jen „Rozhodný den“*).
2. Od Rozhodného dne se jednání Rozdělované společnosti považuje z účetního hlediska za jednání uskutečněné na účet Nástupnické společnosti, přičemž v souladu s ust. § 10 odst. 2 zákona o přeměnách nastávají účinky Rozhodného dne jen ve vztahu k těm jednáním, která se týkají majetku nebo dluhů, jež mají podle Projektu Rozdělení přejít na Nástupnickou společnost.
3. Rozdělovaná společnost sestaví po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku

- a) ke dni předcházejícímu Rozhodný den Rozdělení, tedy k 31.12.2025, účetní závěrku jako konečnou účetní závěrku a
 - b) k Rozhodnému dni Rozdělení, tedy k 1.1.2026, zahajovací rozvahu
4. Nástupnická společnost sestaví po zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku
 - a) ke dni předcházejícímu Rozhodný den Rozdělení, tedy k 31.12.2025, účetní závěrku jako konečnou účetní závěrku a
 - b) k Rozhodnému dni Rozdělení, tedy k 1.1.2026, zahajovací rozvahu
 5. Konečná účetní závěrka každé ze Zúčastněných společností bude v souladu s ust. § 12 odst. 1 Zákona o přeměnách v návaznosti na ust. § 20 zákona o účetnictví ověřena auditorem.
 6. Zahajovací rozvaha každé ze Zúčastněných společností bude v souladu s ust. § 12 odst. 2 Zákona o přeměnách v návaznosti na ust. § 20 zákona o účetnictví ověřena auditorem.
 7. K zahajovací rozvaze Nástupnické společnosti bude v souladu s ust. § 11b Zákona o přeměnách připojen komentář, ve kterém bude popsáno, do jakých složek zahajovací rozvahy byly převzaty položky vyplývající z konečné účetní závěrky té které Zúčastněné společnosti nebo jak jinak s nimi bylo naloženo.
 8. Vzhledem k tomu, že Rozhodný den následuje po dni vyhotovení tohoto Projektu, bude zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti vyhotovena až po dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku. Pro účely posouzení splnění požadavků uvedených v ustanovení §5a odst. 1 Zákona o přeměnách si tak Zúčastněné společnosti vzájemně poskytly nezbytné informace a údaje. Zúčastněné společnosti tímto společně potvrzují, že s ohledem na aktuální účetní informace, řádně činěný odhad budoucího vývoje Zúčastněných společností, uzavřené smlouvy a jiné dokumenty známé Zúčastněným společností rozumně očekávají, že nebude v zahajovací rozvaze Nástupnické společnosti sestavené k Rozhodnému dni, tj. ke dni zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku, vykázána celková ztráta v takové výši, že by při uhrazení z disponibilních zdrojů neuhrazená ztráta dosáhla poloviny základního kapitálu Nástupnické společnosti či více, a ani to s ohledem na všechny okolnosti nelze předpokládat.
 9. S ohledem na výše uvedené je tak možné, aby Rozhodný den následoval po dni vyhotovení tohoto Projektu, a není nutné vypracovávat znalecký posudek, ze kterého by vyplývalo, že Rozdělení nezpůsobí úpadek Nástupnické společnosti.
 10. Jediný společník Rozdělované společnosti vykonávající působnost valné hromady v souladu s ust. §286 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách schválí za Rozdělovanou společnost tento Projekt.
 11. Jediný společník Nástupnické společnosti vykonávající působnost valné hromady v souladu s ust. §286 odst. 1 písm. a) Zákona o přeměnách schválí za Nástupnickou společnost tento Projekt.

V.

PRÁVA POSKYTNUTÁ VLASTNÍKŮM EMITOVANÝCH DLUHOPISŮ (§ 250 odst. 1 písm. e) zákona o přeměnách)

1. Žádná ze Zúčastněných společností není emitentem dluhopisů, proto nejsou v tomto Projektu stanovena žádná práva, která Nástupnická společnost poskytne vlastníkům emitovaných dluhopisů, ani žádná navrhovaná opatření.
2. Zúčastněné společnosti nevydaly účastnické cenné papíry nebo zaknihované účastnické cenné papíry, které nejsou akciemi nebo zatímními listy, proto nejsou v tomto Projektu stanovena žádná práva, která by Nástupnická společnost poskytla vlastníkům takovýchto cenných papírů, ani žádná navrhovaná opatření.

VI.

DEN VZNIKU PRÁVA NA PODÍL NA ZISKU (§ 250 odst. 1 písm. f) zákona o přeměnách)

1. S ohledem na skutečnost, že v rámci této přeměny nedochází k výměně podílů, řídí se právo společníka Zúčastněných společností na podíl na zisku nadále zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) a zakladatelskými právními jednáními Zúčastněných společností.

VII.

ZVLÁŠTNÍ VÝHODY POSKYTOVANÉ ZÚČASTNĚNÝMI SPOLEČNOSTMI (§ 250 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách)

1. Žádná ze Zúčastněných společností neposkytl v souvislosti s Rozdělením žádnou zvláštní výhodu členům svého statutárního orgánu. Žádná ze Zúčastněných společností nemá zřízení dozorcí radu, správní radu, kontrolní komisi nebo jiný kontrolní orgán. Z tohoto důvodu nejsou v tomto Projektu ve smyslu ust. § 250 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách uvedeny osoby, kterým je jakákoli zvláštní výhoda poskytována ani informace o tom, která ze Zúčastněných společností a za jakých podmínek zvláštní výhody poskytuje.
2. Tento Projekt není přezkoumáván znalcem; ve smyslu ust. § 250 odst. 1 písm. g) zákona o přeměnách tedy není poskytována žádná zvláštní výhoda znalci.

VIII.

URČENÍ ZAMĚSTNANCŮ ROZDĚLOVANÉ SPOLEČNOSTI, KTERÍ SE STÁVAJÍ ZAMĚSTNANCI NÁSTUPNICKÉ SPOLEČNOSTI (§ 250 odst. 1 písm. h) zákona o přeměnách)

1. V rámci Rozdělení nedojde k žádným změnám ve vztahu k zaměstnancům Rozdělované společnosti, přičemž všichni zaměstnanci nadále zůstávají u dosavadního zaměstnavatele na svých pracovních pozicích.

IX.

URČENÍ MAJETKU A DLUHŮ, PRÁV A POVINNOSTÍ, AKTIV A PASIV PŘECHÁZEJÍCÍCH Z ROZDĚLOVANÉ SPOLEČNOSTI NA NÁSTUPNICKOU SPOLEČNOST (§ 250 odst. 1 písm. i) zákona o přeměnách)

1. Rozdělovaná společnost vyčlenila ke dni předcházejícímu Rozhodnému dni část svého majetku, která v důsledku Rozdělení přechází na Nástupnickou společnost.
2. Vyčleněná část jmění přechází z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, včetně věcných práv a včetně případného zajištění, které se k Vyčleněné části jmění vztahují, a to bez ohledu na to, zda jsou tyto součásti, příslušenství, práva a povinnosti výslovně uvedeny v tomto Projektu či nikoliv; to neplatí, pokud tento Projekt stanoví jinak.
3. V důsledku Rozdělení přechází na Nástupnickou společnost
 - Nemovitý majetek, který je specifikovaný v příloze číslo 1 tohoto Projektu
4. Na Nástupnickou společnost v důsledku Rozdělení dále přechází tyto položky pasiv Rozdělované společnosti:
 - Položka vlastního kapitálu – nerozdělený zisk minulých let ve výši zůstatkové hodnoty nemovitého majetku, jež přechází na Nástupnickou společnost, dle konečné účetní závěrky Rozdělované společnosti, která bude zpracována ke dni 31.12.2025.

X. OCENĚNÍ VYČLENĚNÉ ČÁSTI JMĚNÍ

1. Při Rozdělení nedochází k zvýšení základního kapitálu Nástupnické společnosti ze jmění Rozdělované společnosti, proto **nebude oceněno** jmění Rozdělované společnosti **posudkem znalce** ve smyslu ust. § 253 odst. 3 zákona o přeměnách.

XI. ZMĚNY ZAKLADATELSKÉHO PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ ZÚČASTNĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ (§ 250 odst. 1 písm. j) a § 250 odst. 1 písm. m) zákona o přeměnách)

1. Zakladatelská právní jednání (zakladatelská listina) všech Zúčastněných společností se v důsledku Rozdělení nemění a zůstává v dosavadním znění.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti Zúčastněných společností neupravená tímto Projektem se řídí příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách, zákona o obchodních korporacích a občanského zákoníku.
2. Účinnost tohoto Projektu je podmíněna jeho schválením jediným společníkem v působnosti valné hromady obou Zúčastněných společností; o rozhodnutí musí být pořízen notářský zápis, jehož přílohou je projekt přeměny.
3. Právní účinky Rozdělení nastávají v souladu s ust. § 59 odst. 1 zákona o přeměnách dnem zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku, nestanoví-li zákon o přeměnách jinak.
4. Nedílnou součástí tohoto Projektu jsou dále uvedené přílohy:

Příloha číslo jedna – soupis nemovitého majetku

5. Tento Projekt byl vyhotoven statutárními orgány Zúčastněných společností dne 19.11.2025

V Břeclavi dne 19.11.2025

Rozdělovaná společnost:

BRICOL – M, spol. s.r.o.
Ing. Peter Dobeš, jednatel

Nástupnická společnost:

BRICOL – M Budy s.r.o.
Ing. Peter Dobeš, jednatel

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 12441H6 tuto listinu
předem mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba,
jejíž totožnost byla prokázána:
Ing. Peter Dobeš, nar. 25.03.1969, Jozefa Lacu 1538/23,
91441 Nemšová - Luborča, Slovensko.
Břeclav, dne 19.11.2025



Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 1244HZAH tuto listinu
předem mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba,
jejíž totožnost byla prokázána:
Ing. Peter Dobeš, nar. 25.03.1969, Jozefa Lacu 1538/23,
91441 Nemšová - Luborča, Slovensko.
Břeclav, dne 19.11.2025



Příloha číslo jedna:**Nemovité věci:**

- pozemek parc. č. 3341/2, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Valtice
- pozemek parc. č. 3341/9, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – výroba, stojící na pozemku parc.č. 3341/9, v k.ú. Valtice,
- pozemek parc. č. 3341/10, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Valtice,
- pozemek parc. č. 3341/11, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – zem. stav., stojící na pozemku parc.č. 3341/11, v k.ú. Valtice,
- pozemek parc. č. 3342/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 225-jiná st. , stavba stojí na pozemku parc.č. 3342/1 v k.ú. Valtice,
- pozemek parc. č. 3342/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – garáž, stavba stojí na pozemku parc.č. 3342/2 v k.ú. Valtice,
- pozemek parc. č. 3343, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – zem. stav., stavba stojí na pozemku parc.č. 3343, v k.ú. Valtice,
- pozemek parc. č. 3344, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če – jiná st., stavba stojí na pozemku parc.č. 3344 v k.ú. Valtice,
- pozemek parc.č. 3354/51, orná půda, v k.ú. Valtice;

které jsou zapsány na LV č. 1711 pro obec Valtice, k.ú. Valtice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav.

Spolu s nemovitými věcmi přechází při Rozdělení na Nástupnickou společnost také veškeré jejich součásti a příslušenství, veškeré vedlejší a drobné stavby, stavební úpravy a technická zhodnocení, závazky z věcných práv či jiných práv třetích osob na těchto nemovitých věcech vážnoucí, a rovněž s těmito nemovitostmi související smluvní vztahy, práva, povinnosti, pohledávky a dluhy.